

*Департамент правовой
и кадровой работы
мэрии города Новосибирска*

*Управление судебной
защиты и организации
правового взаимодействия
мэрии города Новосибирска*

**Информация
о некоторых муниципальных правовых актах
города Новосибирска
по состоянию на 30.08.2019**

Постановление мэрии города Новосибирска от 27.08.2019 № 3200 «О реорганизации муниципального казенного учреждения «Центр гражданского и военно-патриотического воспитания «Витязь» города Новосибирска в форме присоединения к нему муниципального казенного учреждения Военно-патриотического Центра «Зенит» Железнодорожного района города Новосибирска и муниципального казенного учреждения Центра военно-патриотического воспитания юных моряков «Дельфин» Советского района города Новосибирска»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска муниципальное казенное учреждение «Центр гражданского и военно-патриотического воспитания «Витязь» города Новосибирска, расположенное по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фрунзе, 57а, реорганизовано в форме присоединения к нему муниципального казенного учреждения Военно-патриотического Центра «Зенит» Железнодорожного района города Новосибирска, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Спартака, 8/6, и муниципального казенного учреждения Центра военно-патриотического воспитания юных моряков «Дельфин» Советского района города Новосибирска, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Приморская, 23/1, с переходом всех прав и обязанностей присоединяемых учреждений в соответствии с передаточным актом и сохранением основных целей, видов деятельности и наименования муниципального казенного учреждения «Центр гражданского и военно-патриотического воспитания «Витязь» города Новосибирска.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 27.08.2019 № 3201 «Об изменении назначения объекта социальной инфраструктуры для детей – здания детского сада по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Алейская, 16»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска объекту социальной инфраструктуры для детей – здания детского сада площадью 719,9 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Алейская, 16, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, изменено назначение на назначение – нежилое здание с наименованием, соответствующим видам разрешенного использования территориальной зоны Ж-1: дом культуры.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 27.08.2019 № 3202 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска установлен размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 181, – 27,36 рубля за 1 кв. м. занимаемой общей площади жилого помещения (включая налог на добавленную стоимость).

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 27.08.2019 № 3207 «О создании муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Молодежный центр «КАЛЕЙДОСКОП» путем изменения типа муниципального казенного учреждения «Молодежный центр досуговой деятельности «КАЛЕЙДОСКОП» Советского района города Новосибирска»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска создано муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Молодежный центр «КАЛЕЙДОСКОП» по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проезд Детский, 8 путем изменения типа муниципального казенного учреждения «Молодежный центр досуговой деятельности «КАЛЕЙДОСКОП» Советского района города Новосибирска.

Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска наделен полномочиями учредителя муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Молодежный центр «КАЛЕЙДОСКОП», назначив его ответственным за проведение мероприятий по созданию муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Молодежный центр «КАЛЕЙДОСКОП».

Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска поручено до 31.12.2019:

1. Осуществить мероприятия, связанные с изменением типа существующего муниципального казенного учреждения «Молодежный центр досуговой деятельности «КАЛЕЙДОСКОП» Советского района города Новосибирска, в соответствии с законодательством.

2. Обеспечить внесение изменений в Устав муниципального казенного учреждения «Молодежный центр досуговой деятельности «КАЛЕЙДОСКОП» Советского района города Новосибирска, согласовав их с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска и администрацией Советского района города Новосибирска.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 27.08.2019 № 3208 «О проведении в городе Новосибирске литературного фестиваля «Новая книга – 2019»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска департаментом культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска совместно с администрацией Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска обеспечить проведение в городе Новосибирске с 13.09.2019 по 15.09.2019 с 11.00 до 20.00 часов литературного фестиваля «Новая книга – 2019» в

Первомайском сквере.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 27.08.2019 № 3210 «О предоставлении акционерному обществу «Автотехобслуживание» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска акционерному обществу «Автотехобслуживание» предоставлено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074450:14 площадью 1,3800 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевикская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:074450:15.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 27.08.2019 № 3213 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска будут проведены общественные обсуждения по следующим проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1. Сафроновой Л. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:021535:29 площадью 268 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Больничный, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

2. Кулаковой Л. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072935:13 площадью 423 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гурьевская, 153, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

3. Константинову Н. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073400:28 площадью 801 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Короленко, 197, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

4. Меновщикову А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052055:1156 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Бурденко (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

5. Вельма И. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071421:115 площадью 726 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 253, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для ведения садоводства (13.2) - жилые дома».

6. Хамовой Н. В.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063249 площадью 272,4 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Осипенко, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) - «блокированная жилая застройка (2.3) – жилые дома блокированной застройки»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063249 площадью 273,6 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Осипенко, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) - «блокированная жилая застройка (2.3) – жилые дома блокированной застройки».

7. Лямзиной О. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032570:11 площадью 385 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Профинтерна, 46а, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

8. Хохлову Д. В., Прилепко К. О. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052495:53 площадью 1756 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Магнитогорская, 15, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

9. Бакунову Г. П., Ивановой Э. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072885:14 площадью 659 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пролетарская, 149, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

10. Кологривову А. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073275:72 площадью 1372 кв. м, расположенного по

адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Московская, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1) - магазины сопутствующей торговли; объекты для организации общественного питания в качестве придорожного сервиса; автомобильные мойки; мастерские, предназначенные для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса».

11. Аджамян М. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014405 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новороссийская, 34 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

12. Земенко А. А., Алексейчикову В. В.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063230 площадью 368,5 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Южная, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) - «блокированная жилая застройка (2.3) – жилые дома блокированной застройки»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063230 площадью 368,5 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Южная, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) - «блокированная жилая застройка (2.3) – жилые дома блокированной застройки».

13. Берлову А. А.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063070 площадью 357,5 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танкистов, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) - «блокированная жилая застройка (2.3) – жилые дома блокированной застройки»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063070 площадью 357,5 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танкистов, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) - «блокированная жилая застройка (2.3) – жилые дома блокированной застройки».

14. Исхакову М. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071110:24 площадью 588 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пролетарская, 36, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

15. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах

территории кадастрового квартала 54:35:051925 площадью 900 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Громова, 25а (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), – «обслуживание автотранспорта (4.9)».

Установлен следующий порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

оповещение о начале общественных обсуждений;

размещение проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;

проведение экспозиции или экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях;

подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Организатором общественных обсуждений определена комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 30.07.2019 № 2786 «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска».

Местонахождение комиссии определено по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: NSeменihina@admnsk.ru, контактный телефон: 227-54-48.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 27.08.2019 № 3214 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска будут проведены общественные обсуждения по следующим проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Таранухину А. А. (на основании заявления в связи с тем, что наличие красной линии, охранной зоны инженерных сетей является неблагоприятным для застройки, а также учитывая фактическое местоположение объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:081955:10 площадью 0,0535 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Алексеева, 7 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:081955:6 в габаритах объекта капитального строительства.

2. Тарасовой Г. Д. (на основании заявления в связи с фактическим местоположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:031910:7 площадью 0,0986 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, территория Заельцовский Парк, 10 (зона отдыха и оздоровления (Р-3)), с 3 м до 1 м с северо-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

3. Лямзиной О. Ю. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера

земельного участка, а также учитывая фактическое местоположение объекта капитального строительства) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:032570:11 площадью 0,0385 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Профинтерна, 46а (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:032570:20, с 3 м до 0 м со стороны ул. Профинтерна, с 3 м до 1,4 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:032570:8 в габаритах объекта капитального строительства;

увеличения максимального процента застройки с 30 % до 60,3 %.

4. Самотес М. Г. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:063695:5 площадью 0,06 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тульская, 484/2 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0,8 м с юго-западной стороны, с 3 м до 2,45 м с северо-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства;

увеличения максимального процента застройки с 30 % до 36,5 %.

5. Кулаковой Л. Н. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:072935:13 площадью 0,0423 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гурьевская, 153 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1,5 м с юго-западной и северо-западной сторон;

увеличения максимального процента застройки с 30 % до 51,1 %.

6. Сафроновой Л. Ю. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, а также в связи с тем, что конфигурация земельного участка неблагоприятна для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:021535:29 площадью 0,0268 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Больничный, 26б (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0,5 м с северной стороны и со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:021535:9, с 3 м до 0,4 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:021535:31 в габаритах объекта капитального строительства.

7. Открытому акционерному обществу «Станкосиб» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074275:180 площадью 0,2165 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевикская, 131 (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 0 м с западной и восточной

сторон в габаритах объекта капитального строительства.

8. Обществу с ограниченной ответственностью «КВЭСТО» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032600:1178 площадью 1,4450 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 1 (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:032600:39, с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:032600:1217 в габаритах объекта капитального строительства.

9. Мулляджанову И. И. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 28 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:091395:188 площадью 0,4840 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Николаева (зона производственной деятельности (П-1)).

10. Новиковой Н. П. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также учитывая фактическое местоположение объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:012785:25 площадью 0,0727 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Юргинская, 3а (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0,5 м со стороны ул. 2-й Юргинской в габаритах объекта капитального строительства.

11. Обществу с ограниченной ответственностью «ГУРСИБ-А», обществу с ограниченной ответственностью «ГУРСИБ-Б» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка, наличие инженерных сетей и технической зоны метрополитена являются неблагоприятными для застройки, а также в связи с фактическим местоположением объекта капитального строительства) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:064241:19 площадью 1,5778 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, площадь им. Карла Маркса (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки (ОД-4.2)), в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с юго-западной стороны, со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:064241:22 в габаритах объекта капитального строительства;

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «Гостиничное обслуживание (4.7) - гостиницы», «Культурное развитие (3.6) - выставочные залы; дома культуры», «Общественное питание (4.6) - кафе», «Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2) - объекты общей площадью свыше 5000 кв. метров для размещения организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в сфере банковской и страховой деятельности, общественного питания, гостиничного обслуживания, развлечения, обслуживания автотранспорта; гаражи и (или) стоянки для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра» с 631 машино-места до 363 машино-мест.

12. Обществу с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация, наличие инженерных сетей

являются неблагоприятными для застройки, а также в связи с фактическим местоположением объекта) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:041975:2 площадью 0,1114 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 25 лет Октября, 19 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1,8 м и с 1 м до 0 м для крылец со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:30279 в габаритах объекта капитального строительства;

в части увеличения максимального процента застройки с 70 % до 85 %;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты для оказания населению или организациям бытовых услуг» с 1 машино-места на 60 кв. м общей площади до 0,3 машино-мест на 60 кв. м общей площади.

13. Земляницкой Е. И., Летягину А. А. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также учитывая фактическое местоположение объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:015065:11 площадью 0,0452 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гладкова, 67 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0,5 м со стороны ул. Гладкова.

14. Димитриевой Н. П. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация, рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки, а также учитывая фактическое местоположение объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:012195:45 площадью 0,1068 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Амбулаторная, 30 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,3 м со стороны ул. Амбулаторной.

Установлен следующий порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

оповещение о начале общественных обсуждений;

размещение проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;

проведение экспозиции или экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях;

подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Организатором общественных обсуждений определена комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 30.07.2019 № 2786 «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска».

Местонахождение комиссии определено по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: epasskaya@admnsk.ru, контактный телефон: 227-50-69.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 28.08.2019 № 3222 «О проведении в городе Новосибирске Парада российского студенчества»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска 07.09.2019 с 17.00 до 22.00 час. будет проведен Парад российского студенчества министерством образования Новосибирской области который является организатором данного мероприятия.

Кроме того, 07.09.2019 с 17.00 до 23.00 час. будет введено временное прекращение движения транспортных средств с обеспечением объезда по автомобильным дорогам общего пользования на следующих участках автомобильных дорог:

- по Красному проспекту на участке от ул. Гоголя до ул. Советской;
- по ул. Ядринцевской на участке от ул. Мичурина до Красного проспекта;
- по ул. Депутатской на участке от ул. Серебренниковской до Красного проспекта;
- по Вокзальной магистрали на участке от проспекта Димитрова до ул. Советской;
- по ул. Орджоникидзе на участке от ул. Советской до ул. Мичурина;
- по ул. Ленина на участке от ул. Советской до площади им. Ленина;
- по ул. Щетинкина на участке от Красного проспекта до ул. Серебренниковской;
- по ул. Максима Горького на участке от ул. Советской до ул. Серебренниковской;
- по Октябрьской магистрали на участке от ул. Каменской до Красного проспекта;
- по ул. Кирова на участке от ул. Восход до ул. Каменской;
- по ул. Чаплыгина на участке от ул. Советской до Красного проспекта;
- по ул. Октябрьской на участке от ул. Советской до ул. Серебренниковской;
- по ул. Коммунистической на участке от ул. Советской до ул. Серебренниковской;
- по ул. Свердлова на участке от ул. Советской до ул. Серебренниковской;
- по ул. Сибревкома на участке от ул. Серебренниковской до Красного проспекта;
- по ул. Спартака на участке от ул. Советской до Красного проспекта;
- по ул. Каинской на участке от ул. Серебренниковской до Красного проспекта.

Во взаимодействии с отделом Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску ограничена стоянка (исключена парковка) транспортных средств с применением соответствующих дорожных знаков и иных технических средств организации дорожного движения, предусмотренных Правилами дорожного движения:

с 00.00 час. 05.09.2019 до 18.00 час. 08.09.2019 на площади им. Ленина в районе дома № 27 по Красному проспекту;

с 00.00 до 22.00 час. 07.09.2019 по Красному проспекту на участке от ул. Фрунзе до ул. Советской;

с 00.00 до 22.00 час. 07.09.2019 по Вокзальной магистрали на участке от проспекта Димитрова до ул. Советской;

с 00.00 до 22.00 час. 07.09.2019 по ул. Орджоникидзе на участке от ул. Советской до Красного проспекта;

с 00.00 до 22.00 час. 07.09.2019 по Октябрьской магистрали на участке от ул. Каменской до Красного проспекта.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 28.08.2019 № 3223 «Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозяйных объектов теплоснабжения в Октябрьском районе»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска акционерное общество «Сибирская энергетическая компания» определено теплосетевой организацией, осуществляющей содержание и обслуживание бесхозяйных объектов теплоснабжения в Октябрьском районе – теплотрассы от ТК-6 по ул. Бориса Богаткова до наружной стены жилого дома по ул. Восход, 20/1.

Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города

Новосибирска поручено осуществить мероприятия по признанию права муниципальной собственности города Новосибирска на объекты в порядке, установленном законодательством.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 28.08.2019 № 3224 «Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозных объектов теплоснабжения в Первомайском районе»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска акционерное общество «Сибирская энергетическая компания» определено теплосетевой организацией, осуществляющей содержание и обслуживание бесхозных объектов теплоснабжения в Первомайском районе - теплотрассы от ТК-2511А-3 до наружной стены жилого дома по ул. Героев Революции, 29.

Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска поручено осуществить мероприятия по признанию права муниципальной собственности города Новосибирска на объекты в порядке, установленном законодательством.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 28.08.2019 № 3243 «О внесении изменений в состав комиссии по вопросам внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 04.09.2015 № 5534»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска внесены изменения в состав комиссии по вопросам внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 04.09.2015 № 5534.

Согласно изменениям, выведены из состава Гинтер Владимир Александрович, Колмаков Денис Владимирович, Кузнецов Юрий Анатольевич.

Введены в состав:

- | | |
|--------------------------------|---|
| Двойнова Наталья Валерьевна | - начальник отдела нестационарных торговых объектов управления потребительского рынка мэрии города Новосибирска; |
| Савоськин Александр Алексеевич | - заместитель начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска – начальник управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска; |
| Симонов Денис Маркович | - консультант – юрист организационно-контрольного отдела департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска. |

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 30.08.2019 № 3266 «О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бронная, 11»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска признан аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бронная, 11.

Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска поручено осуществить расселение многоквартирного дома до 2026 года включительно.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 30.08.2019 № 3267 «О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Аникина, 19»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска признан аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Аникина, 19.

Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска поручено осуществить расселение многоквартирного дома до 2026 года включительно.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 30.08.2019 № 3268 «О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Аникина, 17»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска признан аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Аникина, 17.

Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска поручено осуществить расселение многоквартирного дома до 2026 года включительно.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 30.08.2019 № 3269 «О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 3-й Бурденко, 9»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска признан аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 3-й Бурденко, 9.

Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска поручено осуществить расселение многоквартирного дома до 2026 года включительно.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Информация подготовлена отделом оценки регулирующего воздействия и систематизации правовых актов управления судебной защиты и организации правового взаимодействия мэрии города Новосибирска 30.08.2019.